



### III. COMUNICACIÓN PREVIA CAMBIO TITULARIDAD DE UNA ACTIVIDAD COMERCIAL

De una parte:

D. \_\_\_\_\_, con NIF n.º \_\_\_\_\_, actuando en representación de \_\_\_\_\_, con CIF \_\_\_\_\_ y con domicilio a efectos de notificaciones en \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, tfno. \_\_\_\_\_ y correo electrónico \_\_\_\_\_.

Y de otra parte:

D. \_\_\_\_\_, con NIF n.º \_\_\_\_\_, actuando en representación de \_\_\_\_\_, con CIF \_\_\_\_\_ y con domicilio a efectos de notificaciones en \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, tfno. \_\_\_\_\_ y correo electrónico \_\_\_\_\_.

#### COMUNICAN

**PRIMERO.** Que desean proceder al cambio de titularidad de la actividad comercial de \_\_\_\_\_, comprendida el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre; y que se desarrolla en local sito en la c/ \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_ de esta localidad

**SEGUNDO.** Que cumple los requisitos exigidos para el ejercicio de la citada actividad y en consecuencia se aporta la siguiente documentación:

fotocopia del DNI o de la Tarjeta de Identificación Fiscal del solicitante y transmitente. En el caso de que se actúe mediante representante, documento acreditativo de la representación.

Escritura de constitución o de nombramiento de cargos de fuera persona jurídica.

Fotocopia del documento público o privado que acredite la transmisión "inter vivos" o "mortis causa" de la titularidad de la actividad.

Fotocopia de la presentación del Modelo 036 de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.



Ayuntamiento de  
**María de Huerva**

**TERCERO**- Que no se han llevado a efecto modificaciones del local, de la actividad o de sus instalaciones, asumiendo el COMPROMISO de ejercicio de la actividad durante todo el tiempo que la misma permanezca en funcionamiento en las condiciones de la licencia de apertura y con cumplimiento de la normativa que sean de aplicación según la legalidad vigente y las ordenanzas municipales.

En María de Huerva, a \_\_\_\_\_

Firma solicitante:

Firma transmitente:

Fdo.: \_\_\_\_\_

Fdo.: \_\_\_\_\_

**SRA .ALCALDESA - PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE MARIA DE HUERVA**

De acuerdo con LO 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos Personales, le informamos, que los datos contenidos en el presente documento serán almacenados en el fichero de Registro de entradas, titularidad del Ayuntamiento de María de Huerva, con la finalidad de controlar la presentación de documentos. Asimismo, le informamos de la posibilidad que Ud. tiene de ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación, en relación a sus datos personales, en los términos establecidos por la Agencia Española de Protección de Datos Personales. Sus datos no serán cedidos a terceros.

## MODELO DE CESION DE DERECHOS

Maria de Huerva a .....

### REUNIDOS

De una parte D. .... mayor de edad, con D.N.I. n  
....., administrador único de la empresa  
titular de la licencia de apertura concedida con fecha ..... a nombre de  
..... para el ejercicio de la actividad de  
..... a desarrollar en la Calle ..... de  
María de Huerva.

### MANIFIESTA

Que a los efectos de que pueda tramitar a su nombre la licencia de apertura del  
establecimiento requerido, CEDE A ... ..... con D.N.I.  
..... nuevo cesionario, mayor de edad y domicilio en Maria de Huerva,  
**LOS DERECHOS DIMANANTES DE LA LICENCIA DE APERTURA**, con el  
sólo objetivo de que pueda tramitar a su nombre la licencia municipal de apertura.

Se manifiesta que en la actividad que se va a realizar no se va a producir modificación  
ni paliación de la actividad desde la fecha de la concesión de la licencia de apertura y  
que en consecuencia se mantienen tanto las instalaciones como el acondicionamiento de  
local realizado.

En su propio nombre y derecho, se reconocen mutuamente capacidad y legitimación  
para celebrar el presente contrato y, al efecto.

Y en prueba de conformidad los contratantes firman por duplicado el presente  
documento, en lugar y fecha arriba indicados.

El Cedente

El Cesionario